

NOS SAVOIR-FAIRE



LES MEMBRES DE LA CERC

Pour devenir membre, contactez-nous



Édition juin 2019
Conception plaquette : Réseau des CERC | Cette plaquette a été conçue en utilisant des illustrations de Freepik.com | Couverture : www.mattioli-tapage.fr

Mesurer. Anticiper.

les enjeux de la filière Construction



PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR
CERC
— FILIÈRE CONSTRUCTION —
Mesurer. Anticiper.

CERC Provence-Alpes-Côte d'Azur

36, bd des Dames – 13002 MARSEILLE
04 88 22 66 50
cerc.paca@i-carre.net

www.cerc-paca.fr

@cerc_paca



PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR
CERC
— FILIÈRE CONSTRUCTION —
Mesurer. Anticiper.

Qui sommes-nous ?



LA CERC PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR, OBSERVATOIRE RÉGIONAL DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

- ➔ **Un outil d'aide à la décision** dédié aux professionnels du secteur Construction et aux pouvoirs publics **pour...** anticiper le développement de l'activité et de l'emploi, accompagner les décideurs dans la mise en œuvre de leur stratégie territoriale, suivre les enjeux des politiques publiques
- ➔ **Un lieu de concertation** entre les partenaires publics et privés de l'acte de construire, **pour...** rapprocher les acteurs et dynamiser le débat économique régional
- ➔ **Des analyses objectives et partagées** sur la conjoncture, la prospective, le suivi des marchés, l'impact des politiques publiques...

- ➔ **Une équipe** de 5 chargés d'études économiques et statistiques

LA FORCE DU RÉSEAU DES CERC

- ➔ **Structurées autour d'un réseau**, les CERC disposent d'outils méthodologiques mutualisés qui s'enrichissent au fil des années et d'un partage d'expériences renforcé



Suivre l'activité économique de la filière Construction

Analyser la conjoncture et réaliser des prévisions d'activité sur l'ensemble du territoire

- ➔ **Des notes de conjoncture** qui reprennent les grands indicateurs du secteur de la Construction dans les départements et en région. Elles permettent aux décideurs locaux d'avoir une vision globale de la santé économique du secteur et d'appréhender leur activité présente et future.



- ➔ **Avec l'appui du réseau des CERC, la CERC publie chaque année les comptes de production Bâtiment.** Cette analyse offre une vision à long terme ainsi qu'une prévision de l'activité du secteur du Bâtiment, par type de construction (logements et locaux) et type d'activité (entretien-amélioration ou neuf) en région. Des comparaisons interrégionales sont également disponibles.

- ➔ **L'enquête régionale Travaux Publics** qui offre un suivi trimestriel de l'activité des entreprises depuis 2013 : les évolutions du chiffre d'affaires, des carnets de commandes et de l'emploi sont analysées à la loupe.

- ➔ **L'enquête trimestrielle entretien-rénovation** qui permet un suivi unique régional et national de l'activité Entretien-Rénovation de logements et de locaux des entreprises du Bâtiment.



Les domaines d'activité de la CERC

CONJONCTURE ET PRÉVISIONS D'ACTIVITÉ	Suivre la situation économique et anticiper les tendances à venir
COMMANDE PUBLIQUE BÂTIMENT ET TRAVAUX PUBLICS	Suivre les dépenses de Bâtiment et Travaux Publics des collectivités locales (DGFIP) et les projets d'investissements
TRANSITION ÉNERGÉTIQUE	Appréhender les enjeux de la transition énergétique dans les marchés du Bâtiment et des Travaux Publics
ÉCONOMIE CIRCULAIRE	Mesurer la production de ressources secondaires qui viennent se substituer aux produits primaires extraits des carrières et suivre leurs usages
EMPLOI-FORMATION DANS LES MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION	Suivre et anticiper les besoins en compétence et en main-d'œuvre des entreprises du secteur de la Construction
INNOVATION ET NUMÉRIQUE	Comprendre l'adaptation des entreprises du territoire, connaître les freins et les leviers

Étudier le fonctionnement de la commande publique locale

- ➔ **Le suivi des dépenses des collectivités locales** : cette analyse présente chaque année les dépenses réalisées et les prévisions budgétaires de l'année en cours. Elle propose d'appréhender les tendances actuelles, tant sectorielles que régionales, de la commande Bâtiment et Travaux Publics des collectivités territoriales.

- ➔ **Un recensement prospectif des marchés de travaux par département** : la CERC enquête près de 300 maîtres d'ouvrage publics et récolte chaque année plus de 2000 projets Bâtiment et Travaux Publics.



Éclairer les acteurs locaux de la filière Construction sur les enjeux de la transition énergétique et numérique



Suivre la transition énergétique et écologique dans le Bâtiment : des outils essentiels pour la conduite des politiques locales

- ➔ **Les tableaux de bord régionaux Bâtiment durable et transition énergétique** : ces travaux se déclinent sous la forme d'une analyse dynamique de l'environnement socioéconomique de la rénovation énergétique (contexte économique et perspectives d'activité, potentiel de logements à rénover, estimation du nombre de logements rénovés via les dispositifs), d'un suivi et d'une mise en perspective de l'impact de chaque dispositif d'aide à la transition énergétique dans le Bâtiment (parc neuf et existant) et d'une analyse de la mobilisation des professionnels (RGE). Ces analyses et ce suivi territorialisés permettent :
 - d'accompagner le pilotage et le suivi des politiques publiques en tenant compte des spécificités locales,
 - de comprendre les pratiques locales en matière de rénovation énergétique et construction durable,
 - de disposer d'un ensemble d'indicateurs objectifs, agrégeables aux différents niveaux d'observations (EPCL, département, région, France).

Apporter un éclairage économique sur le marché du logement

- ➔ **Les analyses réalisées dans le cadre du baromètre logement donnent une lecture des enjeux par segment de marché** : poids économique du logement neuf, volume de travaux apporté par le logement social, place des copropriétés dans le parc et potentiel de travaux sont des exemples de sujets abordés.

Comprendre et mesurer la relation Activité-Emploi-Formation dans le Bâtiment, les Travaux Publics et l'Industrie des Matériaux

- ➔ **La CERC produit des tableaux de bord prospectifs Activité-Emploi-Formation dans la filière Construction avec un double objectif** : Apporter à ses partenaires des réponses claires et complètes sur les enjeux régionaux actuels « Activité, emploi et formation ». Envisager la relation marchés-emploi et les besoins régionaux en formation à court et moyen termes.

- ➔ **Des enquêtes pour approfondir les analyses et apporter un meilleur suivi des politiques publiques** : pour compléter les tableaux de bord, la CERC PACA développe depuis plusieurs années des enquêtes ciblées : recensement des aides portées par les collectivités locales, analyse de la qualité environnementale des projets de bâtiment, enquêtes auprès d'entreprises RGE, enquêtes ménages sur la rénovation énergétique... Ces enquêtes sont essentielles pour mettre en lumière les freins et leviers de la transition énergétique et écologique, comprendre les comportements des acteurs économiques, ou encore mesurer plus précisément le marché de la rénovation énergétique. Ces enquêtes peuvent être régulières ou ponctuelles, la CERC adapte ses outils en fonction des besoins des partenaires et des enjeux qu'ils jugent prioritaires.